



「コロナ治療で日本発のイベルメクチンが注目」

世界的にワクチン接種が進み、その効果なのか分りませんが欧米ではコロナの感染者が治まりつつ有る中、国内では感染第4波の影響で緊急事態宣言が6月20日まで延長され、ワクチン接種が急ピッチで進められています。その様な中、「イベルメクチン」と言う、40年前に開発された薬がコロナの特効薬として今注目を集めています。

元々動物の寄生虫の駆除を目的として開発された薬ですが、大型動物にも効くのなら人間の寄生虫駆除にも使われ、アフリカを中心に世界中で毎年数億人が使用し、殆ど副作用無く効果が出ているそうです。コロナ禍で感染者が増える中、インドやペルー、アフリカで「イベルメクチン」を投与したところ、死者や感染者が激減しているそうです。それでも何故かWHOは投与に関して慎重な立場を崩しません。この「イベルメクチン」は、2015年にノーベル医学賞を受賞した北里大学の大村智博士が開発したもので、エイズやデング熱のウイルスにも効き目が有り、発展途上国を中心に世界中で使用されています。



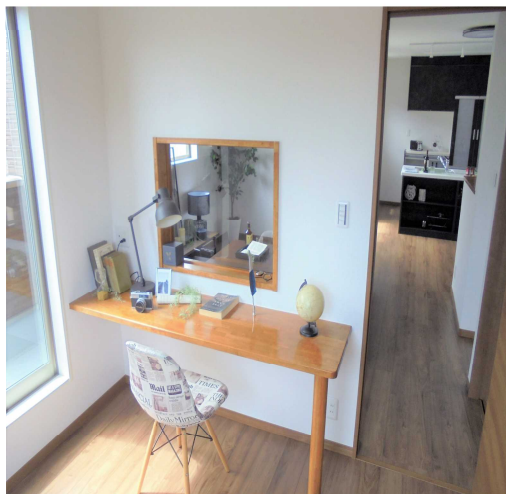
国内では、2021年2月17日の衆院予算委員会で「イベルメクチン」投与に関して、野党から効果が期待出来るなら治療薬として速やかに承認すべきとの提案が有りました。それに対して菅総理は極めて重要な医薬品なので積極的に取り組むと発言しましたが「イベルメクチン」の存在すら知らない方が多いと思います。こんな素晴らしい薬が有るなら国民の為に、一日も早く提供して欲しいと思います。NOKや新聞、ワイドショーも連日感染者の数だけ報告して、国民の恐怖を煽るのではなく、このような脱コロナに向けた明るいニュースを伝えて欲しいと思います。

これから、「イベルメクチン」に注目して見てください。

営業部 袴田

新築分譲物件情報

昨年の秋口から着工しました朝霞市宮戸3丁目に2階建新築分譲住宅が4棟完成しました。とても有り難い事に工事中ご契約1件、完成後半月で1件が成約となっており、コロナ禍にあっても順調に販売させて頂いております。こちらの分譲住宅4棟には、それぞれ在宅によるリモートワークが可能な個室カウンター付き、合わせてコンセント等を標準に取り入れました。又、各部屋の壁、屋根には、光陽新築物件では、既にお馴染みの吹き付け式の断熱材「アクアフォーム」を使用しており、春夏秋冬を通して常に快適な温度を体感して頂けるような仕様となっております。



イメージ

更に今期分譲住宅物件も、5月に地鎮祭を終え、工事着工しております。1件目は、朝霞市三原3丁目 木造3階建 2件目は、富士見市鶴馬 木造3階建のどちらも1棟現場となります。それぞれ3LDKとなりますが、1Fにはビルトインの車庫、宅配ボックス付きのポスト、外部の収納スペースがあります。2階3階には、既製品のベランダスクリーン等を取り入れて、明るい上品な感じの外観に仕上げていこうと思っております。ご家族やお知り合いにご興味ある方が、いらっしゃいましたらご連絡の程、宜しくお願い致します。また安全に工事が進む様に心がけていきたいと思っております。

建設部 大河原

管理物件情報



7月に弊社施工の賃貸物件「オルタンシア」が完成予定で今現在施工中です。西武池袋線の石神井公園駅から徒歩25分ですが、バスでは14分バス停から徒歩2分の立地です。名称「**オルタンシア**」はフランス語で「**あじさい**」の意味ですが、オーナー様の亡くなったお母様が好きな花だったそうで、思い出のある名称となりました。では、一部の設備含む情報をご紹介します。間取りは1LDKでLDKは広々と16畳です。**システムキッチン**は**255cm**ほどの横幅があり、**3口コンロ**で料理好きの方には必見です！



LDK及び洋室6畳にも各1台ずつエアコンが、設備として完備しており、浴室乾燥機、宅配BOXも付きと**戸建て感覚**にてお住まい頂けます。駐車場は別契約にはなりますが普通車までは駐車可能となり、大型バイクなどの駐車もご相談可能です。

近隣情報

都内ではありますが、周りは緑も多いので、散歩など好きな方にもお勧めです。



買い物	距離	徒歩
セブン・イレブン土支店3丁目	約220m	約3分
ファッションセンターしまむら	約210m	約3分
ライフ土支店	約950m	約12分
食事処等		
クラッテカ・デ・ソ土支店	約350m	約5分
はま寿司土支店	約450m	約6分

所在地 東京都練馬区
間取り 1LDK(洋6・LDK16.1)
専有面積 50.2㎡
賃料 90,000円
駐車料 10,000円
敷金1ヶ月 礼金1ヶ月



在宅ワーク等で駅近物件でなくても広めの物件をお探しの単身者の方や新婚で新築賃貸をご検討の方は、是非弊社までお問い合わせ下さいませ。

営業部 大羽

お知らせ

誠に勝手ながら次の通り**夏期休暇**とさせていただきます。
営業部は8月19日(木)より 建設部は17日(火)より通常営業となりますので、よろしくお願い致します。

営業部 **8月13日(金)～8月18日(水)迄**
リフォーム部
建設部 **8月13日(金)～8月16日(月)迄**



グーグル
マップで
**光陽を評価
してください！**

光陽との取引や仕事を通じての感想や評価を「グーグルマップ」に投稿をお願いします。皆様のお声は今後の業務に活かしていきます！



株式会社光陽
〒351-0022
埼玉県朝霞市東弁財1丁目7番30号
TEL 048-465-1151 (代表)

●編集委員：沖、大河原、大羽、林
松岡、山川、村山
●発行日：令和3年 7月 1日

休業日・夜間緊急連絡先
(株)バイオニアコミュニティ
TEL 048-476-0260