



お年玉 当選発表!



今年の「お年玉 当選者」が決まりました! 当選された方には、弊社からご連絡の上、プレゼントをお届け致します。

当選番号

商品券1万円分(100名様)

006番	012番	020番	031番	034番	040番	051番	057番	063番
089番	091番	117番	126番	137番	145番	159番	169番	171番
186番	194番	211番	222番	229番	235番	241番	242番	253番
264番	279番	294番	302番	315番	317番	335番	346番	353番
355番	366番	380番	423番	435番	442番	455番	459番	479番
484番	497番	508番	515番	524番	531番	540番	542番	578番
594番	598番	599番	606番	611番	615番	620番	643番	659番
674番	676番	686番	698番	700番	705番	711番	726番	734番
736番	741番	743番	745番	753番	754番	766番	772番	776番
782番	784番	791番	795番	808番	809番	815番	821番	829番
832番	840番	842番	845番	850番	852番	864番	868番	876番
881番								

【抽選方法】パソコンソフト「抽選君」を使用し、当選番号をランダムに選出。

惜しくも抽選から漏れてしまった方々、大変申し訳ございません。次回にご期待頂けるよう、来年も実施を予定していますので、どうか楽しみにして下さい。



コインパーキングの種類について



駅前や皆様のお住いの近くにあるコインパーキングですが、どのような機械の種類があるかご存じですか。機械の種類はおおまかに分けると3つに分類されます。

1. ロック式



街中でよく見かけるのは、このロック式が多いのではないのでしょうか。駐車されていることを判断するとロック板が上がり、発車できない状態に。料金精算後にロック板が下がり、走行できるようになります。

2. ゲート式



大型駐車場や商業施設などで活用されていることが多いです。発券機から駐車券を取ったらパーが上がり、駐車場から出る際に駐車券を発券機に挿入し料金を精算します。

3. 前払い式



駐車する時間分のチケットを購入するシステムです。チケットをダッシュボードの上などに外から見える位置に置き時間内に出庫します。

コインパーキングの機器は、様々な駐車場機器メーカーから販売されています。

近年ではキャッシュレス化に伴い、クレジットカードや電子マネー対応の機器も増えています。

土地活用のためコインパーキングを始めたいという方がいらっしゃいましたら、弊社までお気軽にお問い合わせ下さい。

営業部 秋田



住宅購入、リフォームに明るい見通し

昨年、住宅購入やリフォームを検討しながらも現実にはいたらなかった方。

「グリーン住宅ポイントに間に合わなかったし、タイミング外したな～」と諦めていた方、今年も引き続き利用できる新たに設立された補助金制度のお知らせです！



こどもみらい住宅支援事業



子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得、住宅の省エネ改修等に対しての補助支援制度…少々分かりにくいので…

・新築住宅の取得に伴う支援＝子育て世帯・若者夫婦世帯のみが対象。

・リフォームの工事について＝世帯は問われません。 と言う事です。

こどもみらい住宅支援事業の概要

国土交通省所管
令和3年度補正予算額：542億円

別添1

1 制度の目的

子育て支援及び2050年カーボンニュートラルの実現の観点から、**子育て世帯・若者夫婦世帯**による高い省エネ性能を有する**新築住宅の取得や住宅の省エネ改修等**に対して補助することにより、子育て世帯・若者夫婦世帯の住宅取得に伴う負担軽減を図るとともに、省エネ性能を有する住宅ストックの形成を図る。

※子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯 若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

2 補助対象

高い省エネ性能を有する住宅の新築、一定のリフォームが対象(事業者が申請)

※補正予算案閣議決定日(令和3年11月26日)以降に契約を締結し、事業者登録(令和4年1月開始予定)後に着工したものに限る。

子育て世帯・若者夫婦世帯による住宅の新築

対象住宅※	補助額
①ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented (強化外皮基準かつ両エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの)	100万円/戸
②高い省エネ性能等を有する住宅 (認定長期優良住宅、認定低炭素建築物、性能向上計画認定住宅)	80万円/戸
③省エネ基準に適合する住宅 (新築等級4かつ一次エネルギー等級4以上を満たす住宅)	60万円/戸

※対象となる住宅の延べ面積は、50㎡以上とする。

住宅のリフォーム

対象工事	補助額
①(必須)住宅の省エネ改修	リフォーム工事内容に応じて定める額 上限30万円/戸※
②(任意)住宅の子育て対応改修、耐震改修、バリアフリー改修、空気清浄機能・換気機能付きエアコン設置工事等	※子育て世帯・若者夫婦世帯は、上限45万円/戸(既存住宅購入を伴う場合は80万円/戸) ※安心R住宅の購入を伴う場合は、上限45万円/戸

対象期間 令和3年11月26日～令和4年10月31日まで

※表は国土交通省HPより添付

申請方法

この制度、申請者は施主ではなく、**事業者・工事施工者になります。**

※補助事業者としての登録を受けていない事業者に依頼をすると、補助が受けられません！

まとめ

この補助事業、予算が【542億円】で実は決して余裕のある額ではありません！もしかしたら早い者勝ちで予算上限になる可能性もあります。

令和3年12月中旬からWEB動画が公開になり、令和4年1月中旬から補助事業者登録が始まっています！

今年住宅取得やリフォームの予定がある方は、早めに補助事業者さんと相談をしましょう！もちろん光陽も【補助事業者】です。(※この記事を書稿時点では申請中でした！) 詳細につきましては、国土交通省こどもみらい住宅支援事業事務局ホームページ又は弊社までお問い合わせください！

国土交通省:こどもみらい住宅支援事業事務局HP

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000195.html

リフォーム事業部 松岡



株式会社光陽

〒351-0022

埼玉県朝霞市東弁財1丁目7番30号

TEL048-465-1151 (代表)

●編集委員：松岡、山川、大羽

老川、板橋、秋田

●発行日：令和4年2月1日

休業日・夜間緊急連絡先

(株)バイオニアコミュニティ

TEL048-476-0260